

**Отчёт по движению денежных средств статьи "содержание и ремонт (ТО) жилья"
ООО "УК" АТРИУМ" за 2014 год**

Адрес многоквартирного дома	Общая площадь начисления (м.кв.)	Количество зарегистрированных (человек)	По статье содержание и ремонт (ТО) жилья		
			Начислено	Оплачено	% сбора
Советская 23	11 957,64	753	2 584 285,16р.	2 354 283,87р.	91,1%

№ П/П	Наименование услуги	План на м ² (месяц)		План.сбор (год)	Факт.сбор (год)	Факт.расход (год)
1	Санитарное обслуживание мусоропровода	0,80р.	4,4%	114 793,34р.	104 576,74р.	114 793,34р.
2	Санитарное обслуживание мест общего пользования	1,45р.	8,1%	208 062,94р.	189 545,34р.	208 062,94р.
3	Санитарное обслуживание придомовой территории	1,12р.	6,2%	160 710,68р.	146 407,44р.	160 710,68р.
4	Аварийное обслуживание инженерных сетей (водопровод, канализация, теплосети)	1,80р.	10,0%	258 285,02р.	235 297,67р.	258 285,02р.
5	Аварийное обслуживание инженерных сетей (электрические сети)	0,95р.	5,3%	136 317,10р.	124 184,88р.	136 317,10р.
6	Техническое обслуживание лифтов	2,88р.	16,0%	413 256,04р.	376 476,27р.	413 256,04р.
7	Дератизация	0,03р.	0,2%	4 304,75р.	3 921,63р.	4 304,75р.
8	Начисление квартирной платы	0,65р.	3,6%	93 269,59р.	84 968,60р.	93 269,59р.
9	Вывоз твёрдых бытовых отходов	0,42р.	2,3%	60 266,51р.	54 902,79р.	60 266,51р.
10	Вывоз крупногабаритного мусора мех.уборка	0,10р.	0,6%	14 349,17р.	13 072,09р.	14 349,17р.
11	Утилизация КГМ, ТБО, экология.	0,06р.	0,3%	8 609,50р.	7 843,26р.	8 609,50р.
12	Паспортная служба (МБУ НРИЦ)	0,31р.	1,7%	44 482,42р.	40 523,49р.	44 482,42р.
13	Управление производством	5,95р.	33,0%	853 775,50р.	777 789,51р.	853 775,50р.
14	Текущий ремонт	1,49р.	8,3%	213 802,60р.	194 774,18р.	189 189,50р.
Итого		18,01р.	100,0%	2 584 285,16р.	2 354 283,87р.	2 559 672,05р.

Текущий ремонт

№ П/П	Наименование работ	Стоимость
1	Ремонт кровли (шахта лифта, кв. 27) 16,83 м.кв.	25 249,50р.
2	Установка урн 3 шт.	2 880,00р.
3	Замена скамеек 6 шт.	22 560,00р.
4	Ремонт межпанельных швов 119м.п. (кв.7,18,24,27,41,101,104,139,144,160,166)	154 700,00р.
5	Ремонт балконных козырьков 27,5 м.кв. (кв. 61,62,97,169)	41 250,00р.
6	Установка клумб	2 550,00р.
7	Доход от Аренды колясочной	-60 000,00р.
Итого		189 189,50р.
Дефицит денежных средств		205 388,18р.
		1,43 руб./м.кв.

Муниципальное бюджетное учреждение "Новоуральский расчетно-информационный центр"
СВОД ПО НАЧИСЛЕНИЮ И ОПЛАТЕ УСЛУГ В ПЕРИОД
ул.Советская, 23
В период с 01.2014 по 12.2014
Поставщик услуг: ООО "Управляющая компания "Атриум"

Наименование услуги	Ед. погр.	Объем погр.	Кол-во факт. Чел	Занимаемая площадь (м2)	Вх. сальдо (руб.)	Начислено (руб.)	Оплачено (руб.)	Вых. сальдо (руб.)	Собираемость
Холодное водоснабжение	м3	3 433,61	102	2301.10	31 206,53р.	63 366,07р.	70 493,99р.	24 078,61р.	111,2%
Горячее водоснабжение	м3	2 838,91	102	2301.10	118 379,71р.	278 144,61р.	299 364,10р.	97 160,22р.	107,6%
Водоотведение	м3	6 272,49	102	2301.10	37 774,73р.	85 927,09р.	93 750,69р.	29 951,13р.	109,1%
Отопление	Гкал	2 369,1991	573	11905.04	279 446,79р.	2 558 338,63р.	2 322 031,47р.	515 753,95р.	90,8%
Электроэнергия	кВтч	442 244,00	573	11905.04	92 702,39р.	833 883,72р.	757 763,11р.	168 823,00р.	90,9%
Холодная вода (Счетчики)	м3	10 408,06	510	10281.84	17 770,54р.	190 327,05р.	169 998,87р.	38 098,72р.	89,3%
Горячая вода (Счетчики)	м3	7 162,00	510	10281.84	70 735,91р.	685 259,14р.	610 042,48р.	145 952,57р.	89,0%
Стоки (Счетчики)	м3	17 570,06	510	10281.84	22 087,55р.	239 703,90р.	214 478,32р.	47 313,13р.	89,5%
Содержание и ремонт (ТО) жилья	м2	141 025,20	573	11957.64	278 256,20р.	2 584 285,16р.	2 354 283,87р.	504 592,58р.	91,1%
Отопление ОПУ	Гкал	-	-	52.60	-213,88р.	0,00р.	0,00р.	-213,88р.	0,0%
Оплата оценки состояния дома БТИ	м2	-	1	51.20	40,84р.	0,00р.	0,00р.	40,84р.	0,0%
Текущий ремонт(ООО "УК "Атриум")	м2	-	19	289.90	4 331,35р.	0,00р.	714,30р.	3 617,05р.	0,0%
Оплата платных услуг		-	8	142.60	500,00р.	0,00р.	0,00р.	500,00р.	0,0%
Платные работы ООО УК "Атриум"		13,00	22	430.90	0,00р.	6 192,00р.	5 192,00р.	1 000,00р.	83,9%
Отопление корректировка за год	Гкал	-	566	11752.10	0,00р.	21 373,95р.	20 911,82р.	462,13р.	97,8%
Электроэнергия (общедомовые нужды)	кВтч	42 993,89	568	11873.14	8 439,41р.	90 126,59р.	80 713,83р.	17 852,17р.	89,6%
Хол. водоснабжение (общедомовые нужды)	м3	623,95	568	11873.14	2 771,98р.	11 432,47р.	10 750,45р.	3 454,00р.	94,0%
Гор. водоснабжение (общедомовые нужды)	м3	623,95	568	11873.14	8 605,76р.	60 752,45р.	55 799,15р.	13 559,06р.	91,8%
Водоотведение (общедомовые нужды)	м3	-	39	687.90	2 137,69р.	0,00р.	552,52р.	1 585,17р.	0,0%
Итого	-	-	-	-	974 973,50р.	7 664 691,63р.	7 026 084,68р.	1 613 580,45р.	91,7%

ул. Советская, д.23