

**Отчёт по движению денежных средств "содержание и ремонт (ТО) жилья"
ООО "УК"АТРИУМ" за 2014 год**

Адрес многоквартирного дома	Общая площадь начисления (м.кв.)	Количество зарегистрированных (человек)	По статье содержание и ремонт (ТО) жилья		
			Начислено	Оплачено	% сбора
Советская 23А	4 962,60	229	895 054,54р.	816 289,76р.	91,20%

№ П/П	Наименование услуги	План на м ² (месяц)		План.сбор (год)	Факт.сбор (год)	Факт.расход (год)
1	Санитарное обслуживание мусоропровода	0,80р.	5,3%	47 640,96р.	43 448,56р.	47 640,96р.
2	Санитарное обслуживание мест общего пользования	1,45р.	9,6%	86 349,24р.	78 750,51р.	86 349,24р.
3	Санитарное обслуживание придомовой территории	1,12р.	7,5%	66 697,34р.	60 827,98р.	66 697,34р.
4	Аварийное обслуживание инженерных сетей (водопровод, канализация, теплосети)	1,80р.	12,0%	107 192,16р.	97 759,25р.	107 192,16р.
5	Аварийное обслуживание инженерных сетей (электрические сети)	0,95р.	6,3%	56 573,64р.	51 595,16р.	56 573,64р.
6	Техническое обслуживание лифтов	0,00р.	0,0%	0,00р.	0,00р.	0,00р.
7	Дератизация	0,03р.	0,2%	1 786,54р.	1 629,32р.	1 786,54р.
8	Начисление квартирной платы	0,65р.	4,3%	38 708,28р.	35 301,95р.	38 708,28р.
9	Вывоз твёрдых бытовых отходов	0,42р.	2,8%	25 011,50р.	22 810,49р.	25 011,50р.
10	Вывоз крупногабаритного мусора мех.уборка	0,10р.	0,7%	5 955,12р.	5 431,07р.	5 955,12р.
11	Утилизация КГМ, ТБО, экология.	0,06р.	0,4%	3 573,07р.	3 258,64р.	3 573,07р.
12	Паспортная служба (НБУ НРИЦ)	0,31р.	2,1%	18 460,87р.	16 836,32р.	18 460,87р.
13	Управление производством	5,95р.	39,6%	354 329,64р.	323 148,64р.	354 329,64р.
14	Текущий ремонт	1,39р.	9,2%	82 776,17р.	75 491,87р.	64 040,00р.
Итого		15,03р.	100,0%	895 054,54р.	816 289,76р.	876 318,37р.

Текущий ремонт

№ П/П	Наименование работ	Стоимость
1	Ремонт кровли (шахта лифта 4 подъезд, кв. 19,37.) 28,50 м.кв.	42 750,00р.
2	Замена скамеек 4 шт.	15 040,00р.
3	Ремонт межпанельных швов 49 м.п. (кв. 8,61,64,80.)	63 700,00р.
4	Установка клумб 3 шт.	2 550,00р.
5	Доход от Аренды колясочной	-60 000,00р.
Итого		64 040,00р.
Дефицит денежных средств		60 028,61р.
		1,01 руб./м.кв.

Муниципальное бюджетное учреждение "Новоуральский расчетно-информационный центр"
СВОД ПО НАЧИСЛЕНИЮ И ОПЛАТЕ УСЛУГ В ПЕРИОД
ул.Советская, 23А
В период с 01.2014 по 12.2014
Поставщик услуг: ООО "Управляющая компания "Атриум"

Наименование услуги	Ед. погр.	Объем погр.	Кол-во факт. Чел.	Занимаем площадь (м2)	Вх. сальдо (руб.)	Начислено (руб.)	Оплачено (руб.)	Вых. сальдо (руб.)	Собираемость
Холодное водоснабжение	м3	2 071,22	62	1294.50	12 588,73р.	37 371,98р.	33 435,96р.	16 524,75р.	89,5%
Горячее водоснабжение	м3	1 712,51	62	1294.50	55 688,43р.	164 232,06р.	146 567,88р.	73 352,61р.	89,2%
Водоотведение	м3	3 783,71	62	1294.50	13 418,22р.	50 885,42р.	45 265,63р.	19 038,01р.	89,0%
Отопление	Гкал	1 158,8324	229	4962.60	87 225,26р.	1 251 130,65р.	1 141 160,62р.	197 195,29р.	91,2%
Электроэнергия	кВтч	198 669,00	229	4962.60	21 287,90р.	369 875,50р.	331 611,08р.	59 552,32р.	89,7%
Холодная вода (Счетчики)	м3	4 462,65	194	4102.90	4 637,56р.	81 274,48р.	72 998,46р.	12 913,58р.	89,8%
Горячая вода (Счетчики)	м3	3 057,46	194	4102.90	14 707,10р.	283 563,60р.	254 509,23р.	43 761,47р.	89,8%
Стоки (Счетчики)	м3	7 520,11	194	4102.90	5 433,72р.	102 145,26р.	92 151,13р.	15 427,85р.	90,2%
Содержание и ремонт (ТО) жилья	м2	57 875,17	229	4962.60	64 045,18р.	922 056,26р.	840 915,31р.	140 367,51р.	91,2%
Отопление ОПУ	Гкал	-	9	234.00	4 728,89р.	0,00р.	4 938,63р.	-209,74р.	0,0%
Оплата оценки состояния дома БТИ	м2	-	-	91.80	137,10р.	0,00р.	0,00р.	137,10р.	0,0%
Текущий ремонт(ООО "УК "Атриум")	м2	-	8	91.80	1 468,80р.	0,00р.	339,26р.	1 129,54р.	0,0%
Оплата платных услуг		-	10	124.20	1 500,00р.	0,00р.	1 500,00р.	0,00р.	0,0%
Оплата за устан. узла ком. учета расх тепл. энерг.	м2	4 819,00	229	4962.60	287,25р.	-31 082,68р.	-30 467,81р.	-327,62р.	98,0%
Отопление корректировка за год	Гкал	-	229	4870.80	0,00р.	-104 562,60р.	-103 770,65р.	-791,95р.	99,2%
Электроэнергия (общедомовые нужды)	кВтч	6 119,29	229	4870.80	1 353,00р.	12 614,35р.	12 716,18р.	1 251,17р.	100,8%
Хол. водоснабжение (общедомовые нужды)	м3	10,33	229	4870.80	254,19р.	163,19р.	1 697,82р.	-1 280,44р.	1040,4%
Гор. водоснабжение (общедомовые нужды)	м3	43,51	229	4870.80	1 043,96р.	4 741,03р.	3 074,84р.	2 710,15р.	64,9%
Водоотведение (общедомовые нужды)	м3	-	13	256.40	169,31р.	0,00р.	134,45р.	34,86р.	0,0%
-	-	-	-	-	289 974,60р.	3 092 217,42р.	2 801 405,56р.	580 786,46р.	90,6%

ул. Советская, д.23А